


T.C.  
**BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

 <b>BALIKESİR</b> <b>BÜYÜKŞEHİR</b> <b>BELEDİYESİ</b>	Karar Tarihi : 25.12.2018
	Karar No : 1610
Konu:	İmar Planı Değişikliği
Komisyonu:	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
Rapor Ta. Ve No:	19.12.2018 / 607
Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 2018 yılı Aralık ayı Olağan 3. birleşimi 1. oturumu 25.12.2018 Salı günü saat 15:00'de yaptığı toplantısında alınan 2018 - 1610 sayılı karardır.	

**KONU :**

İlimiz Erdek İlçesi Alaattin Mahallesi 374 ada 1, 2 parseller ve 180 ada 7, 20, 31 parsellere ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ :**

Büyükşehir Belediye Meclisimizin 11.12.2018 tarih ve 1493 sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.12.2018 tarih ve 2303 sayılı yazısında;

Erdek Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 09.11.2018 tarihli ve 313 sayılı yazısıyla Erdek İlçesi Alaattin Mahallesi 374 Ada 1, 2 Parseller ve 180 Ada 7, 20, 31 Parsellere Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi talep edilmektedir.

İlgi yazı ve ekleri 3194, 5216 sayılı Kanunlar, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havale edilmiş olup; denilmektedir.


Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde;

İlimiz Erdek ilçesi Alaattin Mahallesi 374 ada 1, 2 parseller ve 180 ada 7, 20, 31 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği incelenmiş olup; "Eğitim Alanı, Konut Alanı ve Park Alanı" fonksiyonlarını içeren imar planı değişikliğinin uygun olduğuna komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.

**KARAR :**

Konunun Mecliste müzakeresi sonucunda; İlimiz Erdek ilçesi Alaattin Mahallesi 374 ada 1, 2 parseller ve 180 ada 7, 20, 31 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili; "Eğitim Alanı, Konut Alanı ve Park Alanı" fonksiyonlarını içeren imar planı değişikliğinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

  
Ekrem PEHLİVAN  
Meclis Birinci Başkan Vekili

  
Serdar ERÇEL  
Divan Katibi

  
İsmail ÇOBAN  
Divan Katibi

GÖRÜLMÜŞTÜR

25.12.2018

  
Zekai KAFAOĞLU

Büyükşehir Belediye Başkanı

T.C.  
**BALIKESİR VALİLİĞİ**

İdare ve Denetim Müdürlüğü

Karar Tarihi : 25.12.2018  
Teslim Alındığı Tarih: 31.12.2018  
Kayıt No : 1612