

## **2021 YILI OCAK AYI OLAĞAN ÜSTÜ MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN KARARLAR**

### **11/01/2021 KARAR NO: 2021/1**

**Meclis Çalışma Takvimi:** 2021 yılında meclis toplantılarının her ayın ilk haftası Çarşamba günü saat: 15.00'da yapılmasına, ayrıca meclis toplantı gününün resmi tatile denk gelmesi durumunda, resmi tatili takip eden ilk iş gününde meclis toplantısının yapılmasına, meclisin yıllık tatil yapmasına gerek görülmediğine; **OY BİRLİĞİ** ile karar verilmiştir.

### **11/01/2021 KARAR NO: 2021/2**

**Huzur Hakkı:** 2021 yılı için Meclis başkan ve üyelerine, Meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için, 39'uncu madde uyarınca belediye başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte biri miktarında huzur hakkı verilmesi; Belediye Meclis Üyelerinden Yaşar Ceyhun MIRIZ, Çisem TANRIÖVER ÖZHUY, Huri GÜVEN, Orhan NARİN, Mehmet Ali YAĞCI ve Hüseyin SEZERİN 6 ret oyuna karşılık, Belediye Meclis Başkanı Hasan YAPAKÇI, Belediye Meclis Üyelerinden, Recep EREN, Nimet KALAFAT, Burhan KARIŞIK, Çetin GÜL ve Murat ÇOLAK, 'ın 6 adet kabul oyu çıkmış olup; Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 10. Maddesinde "*Oyların eşitliği halinde başkanın kullandığı oy yönünde çoğunluk sağlanmış sayılır.*" Dendiğinden ; **OY ÇOKLUĞU** ile kabul edilmiştir.

### **11/01/2021 KARAR NO: 2021/3**

**Denetim Komisyonu Üyesi Seçimi :** Belediye Meclis üyelerinden Orhan NARİN 12 Oy, İbrahim BEYOĞLU 11 oy, Murat ÇOLAK 11 oy almış olup, oylama sonucunda; Meclis Üyelerinden Murat ÇOLAK, İbrahim BEYOĞLU ve Orhan NARİN Denetim Komisyonu üyeliğine seçilmişlerdir.

### **11/01/2021 KARAR NO: 2021/4**

**Geçici İşçi Vize Hk. :** 2021 yılında Kadroda belirtilen 219 adet memur kadrosunun %20' si oranında 2021 yılı içerisinde 9 ay 29 gün süre ile geçici iş pozisyonunda 44 adet geçici işçi olarak mevsimlik işçi çalıştırılması; ; Belediye Meclis Üyelerinden Yaşar Ceyhun MIRIZ, Çisem TANRIÖVER ÖZHUY, Huri GÜVEN, Orhan NARİN, Mehmet Ali YAĞCI ve Hüseyin SEZERİN 6 ret oyuna karşılık, Belediye Meclis Başkanı Hasan YAPAKÇI, Belediye Meclis Üyelerinden, Recep EREN, Nimet KALAFAT, Burhan KARIŞIK, Çetin GÜL ve Murat ÇOLAK, 'ın 6 adet kabul oyu çıkmış olup; Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 10. Maddesinde "*Oyların eşitliği halinde başkanın kullandığı oy yönünde çoğunluk sağlanmış sayılır.*" Dendiğinden ; **OY ÇOKLUĞU** ile kabul edilmiştir.

### **11/01/2021 KARAR NO: 2021/5**

**Sözleşmeli Personel Hk:** 2020 yılında çalıştırılan sözleşmeli personelin (2 Adet 9 Derecelik Kameraman, 1 Adet 10 Derecelik Teknisyen, 1 Adet 9 Derecelik Teknisyen, 4 adet 9 Derecelik Ekonomist, 6 Adet 8 Derecelik Mühendis, 2 Adet 6 Derecelik Mühendis, 1 Adet 9 Derecelik Jeolog, 14 Adet 9 Derecelik Tekniker, 2 Adet 8 Derecelik Mimar, 1 Adet 9 Derecelik Veteriner Sağlık Teknisyeni, 2 adet 9 Derecelik Eğitimci, 1 adet 9 derecelik

Fizyoterapist, 1 Adet 8 Derecelik Avukat , 1 Adet 9 Derecelik Programcı, 1 Adet 9 Derecelik Hemşire, 1 Adet 8 derecelik Şehir Plancısı, 1 Adet 9 derecelik Arkeolog toplam 42 adet sözleşmeli personelin 2021 yılında da çalıştırılmasına; çalıştırılacak olan personelin ücretlerinin ise 2021 yılında memur maaş zammı oranında artış yapılarak belirlenmesine; **OY BİRLİĞİ** ile karar verilmiştir.

**11/01/2021 KARAR NO: 2021/6**

**Ocaklar Mahallesi Plan Notları Hk:** Konunun İmar Komisyonuna havale edilmesine ; **OY BİRLİĞİ** ile karar verilmiştir.

**11/01/2021 KARAR NO: 2021/7**

**Kısmi Yapılaşma Oranının Tespit Edilmesi Hk.:** 10/12/2020 tarihli İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda İmar Komisyonuna ek süre verilmesine ; **OY BİRLİĞİ** ile karar verilmiştir.

**11/01/2021 KARAR NO: 2021/8**

**Ocaklar Mah. Çatılar ve Dış Görünüm Hk. :** 10/12/2020 tarihli İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda işlem yapılmasına; **OY BİRLİĞİ** ile karar verilmiştir.

**11/01/2021 KARAR NO:2021/9**

**Yalı Mah. 296 ada 38 parsel çıkma izni Hk.:** 10/12/2020 tarihli İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda işlem yapılmasına; **OY BİRLİĞİ** ile karar verilmiştir.

**11/01/2021 KARAR NO:2021/10**

**Yoldan İhdas ve Yola Terk Hk. :** İlçemiz Tatlısu Mahallesi'nde tapunun 1153 parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu alanda imar planı gereği oluşan yoldan ihdas parçasının, 2644 sayılı Tapu Kanunu'nun 21. maddesine göre Erdek Belediyesi adına tescil edilip, kıymet takdiri yapılarak 1153 nolu parselin malikine satışının yapılabilmesi için,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 17. maddesine ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) bendine istinaden Belediye Encümeni ve Belediye Başkanına yetki verilmesine; **OY BİRLİĞİ** ile karar verilmiştir.

**11/01/2021 KARAR NO: 2021/11**

**Yapı Kütlelerinin belirlenmesi Hk.:** Konunun İmar Komisyonuna havale edilmesine; **OY BİRLİĞİ** ile karar verilmiştir.

**11/01/2021 KARAR NO: 2021/12**

**İhdas Parçası Hk.:** İlçemiz Atatürk Mahallesi'nde pafta:13, ada:151, parsel:6'da kayıtlı taşınmazın bulunduğu alanda imar planı gereği oluşan yoldan ihdas parçasının, 2644 sayılı Tapu Kanununun 21. maddesine göre, Erdek Belediyesi adına tescil edilip, kıymet takdiri yapılarak 151 Ada 6 nolu parselin malikine satışının yapılabilmesi için, 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendine istinaden Belediye Encümeni ve Belediye Başkanına yetki verilmesine ; **OY BİRLİĞİ** ile karar verilmiştir.

**11/01/2021 KARAR NO: 2021/13**

**Zemin Katın Konuta Çevrilmesi Hk.:** Konunun İmar Komisyonuna havale edilmesine ; **OY BİRLİĞİ** ile karar verilmiştir.

**11/01/2021 KARAR NO: 2021/14**

**Yoldan ihdas parçasının satışı Hk.:** İlçemiz Tatlısu Mahallesi'nde tapunun pafta:10, ada:-, parsel:1341 ve 1348'de kayıtlı taşınmazın bulunduğu alanda imar planı gereği oluşan yoldan ihdas parçasının, 2644 sayılı Tapu Kanununun 21. maddesine göre, Erdek Belediyesi adına tescil edilip, kıymet takdiri yapılarak 1341 ve 1348 nolu parsellere satışının yapılabilmesi için,3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendine istinaden Belediye Encümeni ve Belediye Başkanına yetki verilmesine; **OY BİRLİĞİ** ile karar verilmiştir.

**11/01/2021 KARAR NO: 2021/15**

**Zabıta Pers. Aylık Fazla Çalışma Ücreti Hk.:** Erdek Belediye Başkanlığı Zabıta Müdürlüğü bünyesinde çalışan kadrolu personele 594 TL aylık maktu fazla çalışma ücreti verilmesine ; **OY BİRLİĞİ** ile karar verilmiştir.

**11/01/2021 KARAR NO: 2021/16**

**Geçici İşçi Ücreti Hk.:** Konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine ; **OY BİRLİĞİ** ile karar verilmiştir.

**11/01/2021 KARAR NO: 2021/17**

**Belediye Başkan Yard. Maaşı Hk.:** Belediye Başkan Yardımcısı Canan KIRDAR'ın maaşının 2021 yılında Belediye Başkanına verilen ödeneğin 2/3'ü oranında hesaplanarak belirlenmesi; ; Belediye Meclis Üyelerinden Yaşar Ceyhun MIRIZ, Çisem TANRIÖVER ÖZHUY, Huri GÜVEN, Orhan NARİN, Mehmet Ali YAĞCI ve Hüseyin SEZERİN 6 ret oyuna karşılık, Belediye Meclis Başkanı Hasan YAPAKÇI, Belediye Meclis Üyelerinden, Recep EREN, Nimet KALAFAT, Burhan KARIŞIK, Çetin GÜL ve Murat ÇOLAK, 'ın 6 adet kabul oyu çıkmış olup; Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğininin 10. Maddesinde"*Oyların eşitliği halinde başkanın kullandığı oy yönünde çoğunluk sağlanmış sayılır.*" dendiğinden ; **OY ÇOKLUĞU** ile kabul edilmiştir.

**11/01/2021 KARAR NO : 2021/18**

**Gelir Tarifesi Hk.:** 2021 yılı Gelirler tarifesine ‘‘Hafriyat Döküm Yeri Temizlik Ücreti’’ tarifesinin Meclise sunulduğu şekilde eklenmesine ; **OY BİRLİĞİ** ile karar verilmiştir.

**11/01/2021 KARAR NO: 2021/19**

**Çıkma İzni Hk.:** Konunun İmar Komisyonuna havale edilmesine ; **OY BİRLİĞİ** ile karar verilmiştir.

**11/01/2021 KARAR NO: 2021/20**

**Yalı Mah. 285 ada 29 parsel Çıkma İzni Hk.:** Konunun İmar Komisyonuna havale edilmesine ; **OY BİRLİĞİ** ile karar verilmiştir.

**11/01/2021 KARAR NO: 2021/ 21**

**Çatılar Genel Görünüm Hk :** Konunun İmar Komisyonuna havale edilmesine ; **OY BİRLİĞİ** ile karar verilmiştir.

**11/01/2021 KARAR NO: 2021/22**

**Yoldan ihdas parçası Hk.:** İlçemiz Tatlısu Mahallesi’nde pafta:12, ada:--, parsel:1321’de kayıtlı taşınmazın bulunduğu alanda imar planı gereği oluşan yoldan ihdas parçasının, 2644 sayılı Tapu Kanununun 21. maddesine göre, Erdek Belediyesi adına tescil edilip, kıymet takdiri yapılarak 151 Ada 6 nolu parselin malikine satışının yapılabilmesi için,

3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendine istinaden Belediye Encümeni ve Belediye Başkanına yetki verilmesine ; **OY BİRLİĞİ** ile karar verilmiştir.

**11/01/2021 KARAR NO: 2021/23**

**Kira sözleşmeleri Hk.:** Konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine; **OYBİRLİĞİ** ile karar verildi.

